

**당선작** (주)토문건축사사무소 최기철, 이수열 + (주)종합건축사사무소 근정 김종문 + 박 열 광운대학교 설계팀 고문영, 문만석, 황윤석(이상 토문) 김배성, 전재오, 조재상(이상 근정)

대지위치 세종특별자치시 어진동 552 용도 운동시설, 근린생활시설 대지면적 지상 - 16,033.00㎡ + 지하 - 22,218.00㎡ 건축면적 10,921.00㎡ 연면적 38,926.00㎡ 건폐율 68.12% 용적률 63.96% 규모 지하 2층, 지상 2층 구조 철근콘크리트구조, 철골조 외부마감 알루미늄 강판, T42 로이삼중유리 주차 407대

## 세종 클로버

세종 클로버는 청사공무원, 지역주민, 상가 이용객 등 모든 시민들의 다양한 여가활동을 담는 새로운 레저공간이자, 도시생활의 휴식을 제공하는 도시의 휴게공간이며 패시브 건축을 구현한 자연을 향해 활짝 열린 공간이다. 행복을 의미하는 세 잎 클로버를 형상화한 체육시설에 근린생활 시설이 들어선 입체공원이 더해진 네 잎 클로버 형태의 세종 클로버는 정부청사와 지역주민 모두의 행복을 담아 내는 공유의 공간이자 소통의 장소이다.

본 프로젝트는 세 개의 프로그램인 다목적홀, 풋살장, 수영장을 담은 생활체육시설로, 아침이나 저녁 늦게에는 공무원이, 그 외의 시간에는 주민들이 함께 사용하는 공유시설이다. 각각의 시설은 개별적인 중심인 동시에 사이의 공간은 공유 가로가 된다. 이는 시설들을 연결하는 공용공간이자 지역사회로, 주민에게 활짝 열린 도시 가로를 형성한다.

지역사회와 정부청사가 함께 공유하는 세종 클로버는 인근 프로그램을 대지 내로 흡수하여 대지와 주변의 경계를 해체하고 시설과 시설 사이의 관계를 재설정해 프로그램을 재배치한다. 이를 통해 생성된 공유공간인 '공유 가로'를 통해 지역사회와 소통하고 지역사회 속으로 확장되어 도시공간을 재구성하며 새로운 공유가치를 창출한다. 또한 입체공원 조성을 통해 상업 및 문화 프로그램을 도입함으로써 풍부한 자연채광과 환기가

이루어지는 자연 속의 주차장이자 도시의 새로운 가치를 가지는 그린 스포츠센터를 완성하였다.

## Sejong Clover

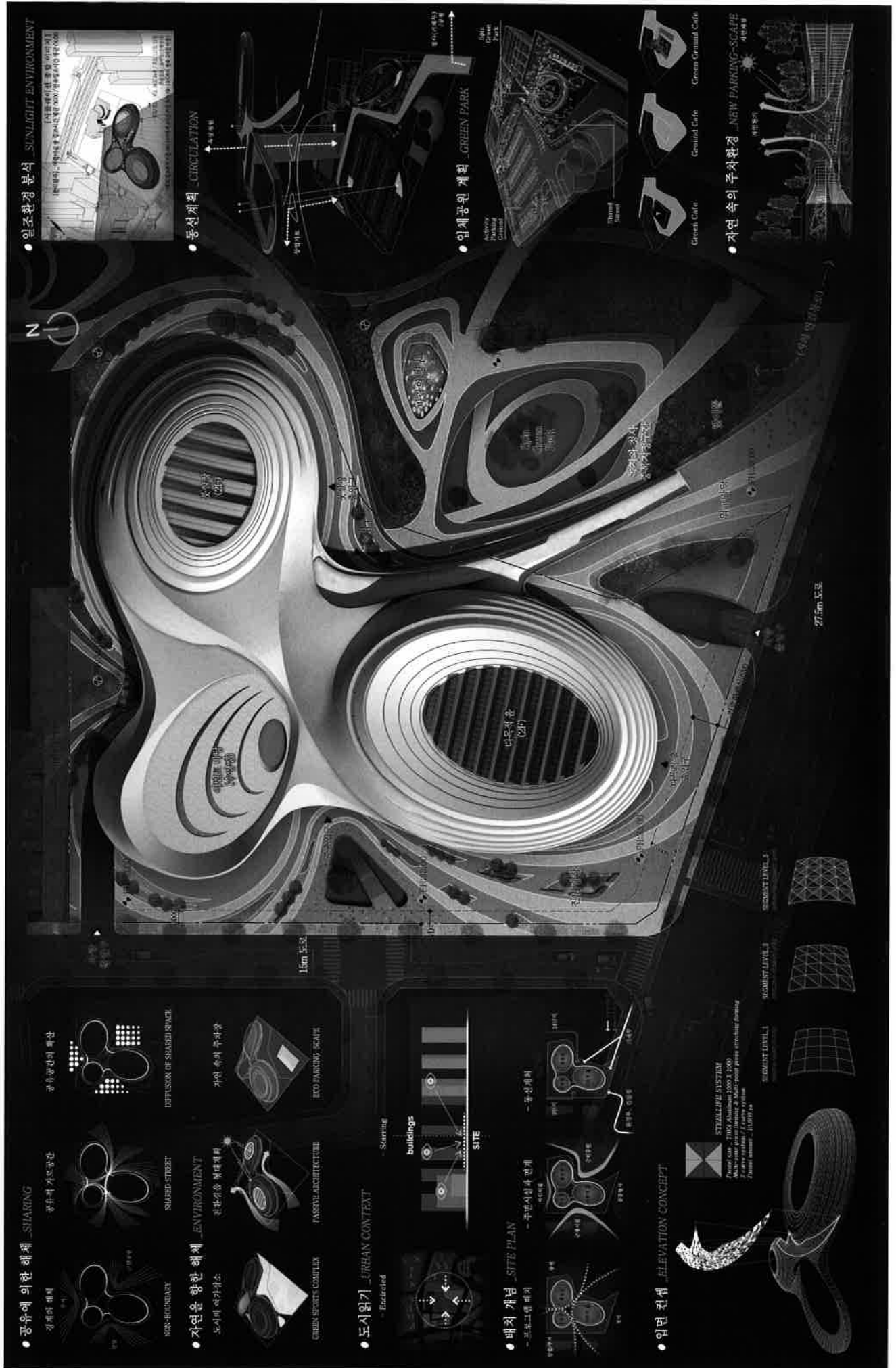
Sejong Clover is a new type of leisure space providing various spare time activities for every people including public officials, locals and shopping mall users, an urban resting place providing a break in city life, and an open space breathing with nature by realizing a passive architecture. Designed in the form of a four-leaf clover which contains a sports center embodying a three-leaf clover, symbol of happiness, along with Multi-dimensional Park, this Sejong Clover is a public venue and communication space embracing the government office as well as the happiness of local people.

This project is composed with three programs including a multi-purpose hall, futsal field and pool. And as a public facility, the center will be used by public officials in the morning or in the late evening as well as by local people for the rest of the time. Three facilities work as an individual central point, and an in-between space among them becomes a public street. This public street is a shared space and local community venue which connects those facilities and shapes an urban street

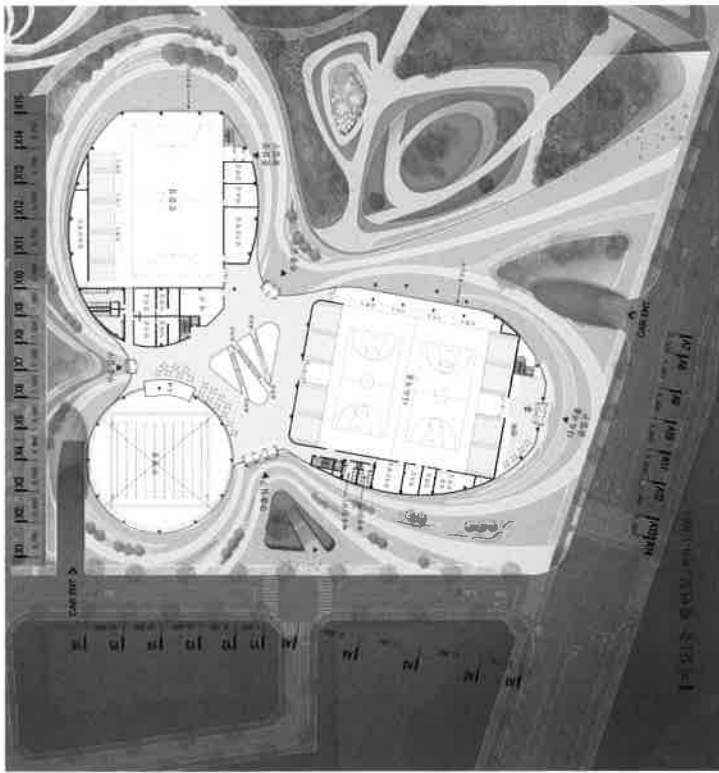
completely opened to the public. Shared by both local community and government, Sejong Clover deconstructs the boundary between the site and its surroundings by bringing neighboring programs into the site. And it rearranges those programs by redefining the relationship among facilities. This process comes up with a public space "Shared Street" which enables communication with the local community while expanding into it to redesign urban space and produce a new shared value. On the other hand, the Multi-dimensional Park introduces commercial/cultural programs and helps to create a parking space flowing with nature through a rich natural lighting and ventilation as well as a green sports complex exhibiting a new value of city.

**Prize winner** Tomoon Architects & Engineers\_Choi Ki Cheol, Lee Soo Youl + Keunjeong Architects & Engineers\_Kim Jong Moon + Park Yeol\_Kwangwoon University **Location** Eojin-dong, Sejong **Use** Sports and Neighborhood facilities **Site area** Aboveground - 16,033.00m<sup>2</sup> + Underground - 22,218.00m<sup>2</sup> **Building area** 10,921.00m<sup>2</sup> **Gross floor area** 38,926.00m<sup>2</sup> **Building coverage** 68.12% **Floor space index** 63.96% **Building scope** B2, 2F **Structure** RC, SC **Exterior finishing** Aluminum steel plate, T42 Low-E triple glass **Parking** 407

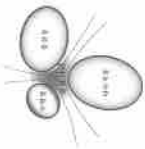




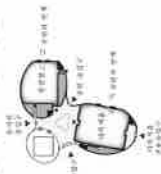
FLOOR PLAN



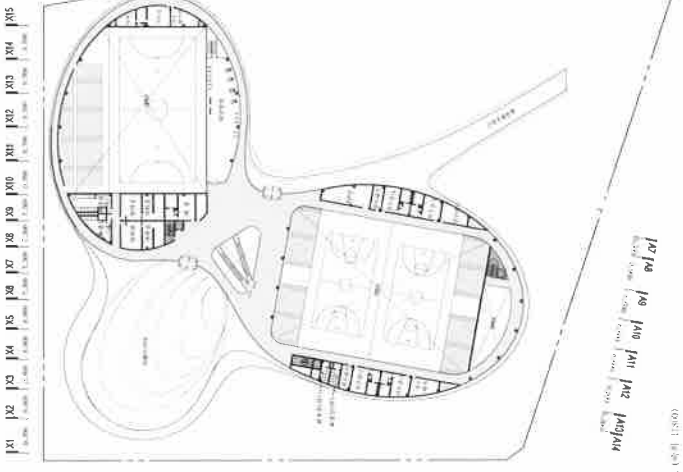
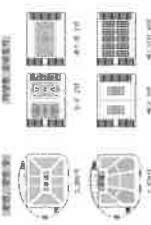
▶ 공용 주차 (Shared street) 계획  
다차로, 오토카, 오토바이 주차 공간



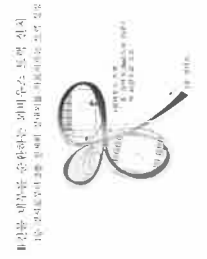
▶ 기존에 설치된 공간(상업용)의  
유지(상업용, 주차장) 또는 용도변경



▶ 비주요공간의 활용성 극대화 용지  
공유(복합 용도, 주차장, 상점, 오피스 등)  
공유(복합 용도, 주차장, 상점, 오피스 등)



▶ 다양한 기능을 위한 2층, 3층, 4층 이상  
주차장, 오토카, 오토바이 주차 공간

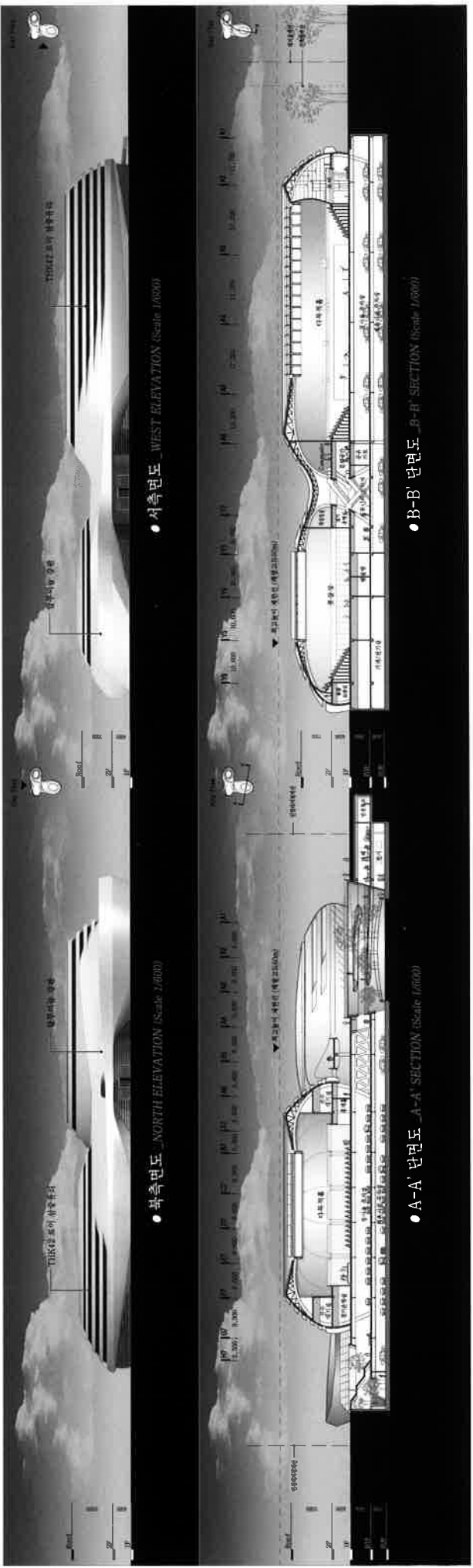


▶ 기존에 설치된 공간(상업용)의  
유지(상업용, 주차장) 또는 용도변경



▶ 비주요공간의 활용성 극대화 용지  
공유(복합 용도, 주차장, 상점, 오피스 등)  
공유(복합 용도, 주차장, 상점, 오피스 등)

1 지상층 평면도 (Scale 1:1000)



● 서측면도 \_WEST ELEVATION (Scale 1:1000)

● 북측면도 \_NORTH ELEVATION (Scale 1:1000)

● A-A 단면도 \_A-A SECTION (Scale 1:1000)

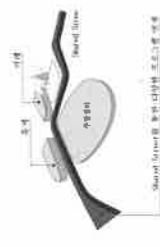
● B-B 단면도 \_B-B SECTION (Scale 1:1000)

FLOOR PLAN



지하1층 평면도 (축척 1:200)

Shared Street로 계획한 보행공간 구성  
기차 플랫폼으로 조성된 동선상에 이랜드 호텔, 호텔 베리  
수영장, 사우나장, 스포츠장 연계 계획  
시행자의 편의 및 공간활용의 극대화를 위한 동행 계획



신선한 가든 계획으로 주차장 환경 개선  
건물을 통한 자연환기가 보 증강화



수영장, 사우나장, 스포츠장 연계 계획  
시행자의 편의 및 공간활용의 극대화를 위한 동행 계획

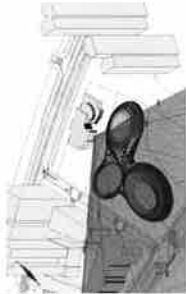


SPECIALIZATION PLAN

대지환경분석을 통한 친환경 배치계획

시공예이션을 통한 복합편의시설과 유적원의 채광 및 조망 확보

- 일조분석
- (분석조건)
  - 위도/경도 : 위도 36도 35분 / 경도 127도 17분
  - 분석일자 : 동지일(12월 22일)
  - (1) 1차 일조분석 기준 06:00~16:00까지 4시간 이상 50% 이상 100%까지의 연속 2차 이상
- (분석결과)
  - 이랜드점 출입로사면 평균 06:40분 / 연속채광시간 평균 04:00



기류분석

시공예이션을 통한 바람의 방향의 분석과 입구채광을  
사전에 검토하여 포괄적인 배치 계획

- A- 1.71 m/s
- B- 0.76 m/s
- C- 0.86 m/s
- D- 1.44 m/s
- E- 1.02 m/s
- G- 0.75 m/s
- 이랜드점

에코사이드 계획

1. PV대신

필수시설인 태양광

태양광 패널을 건물 외벽에 설치하여

태양광을 생산하여 건물 내부에

사용하여 친환경 건축을 실현

태양광 패널을 건물 외벽에 설치하여

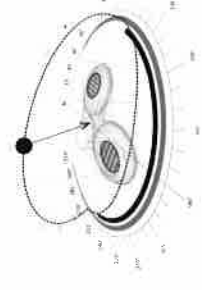
태양광을 생산하여 건물 내부에

사용하여 친환경 건축을 실현



인조분석

시공예이션을 통해 인공분석의 및 인조분석을 통해 인조분석 확보



입체공원 계획

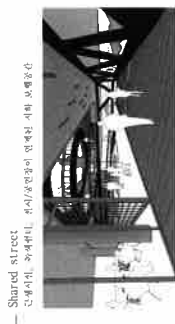
1. PV대신

필수시설인 태양광

태양광 패널을 건물 외벽에 설치하여

태양광을 생산하여 건물 내부에

사용하여 친환경 건축을 실현



자랑추천장 부와 계획

Activity parking ground

수요를 수용하는데 있어서

유용한 것으로 인정됨

Green park cafe

Green park cafe

커피와 식사를 한바 볼 수 있는

휴게공간

Shared street

Shared street

건물에서 외부까지, 외부공간까지 연계한 차의 보행공간

Spin green park

Spin green park

공간의 다양성을 제공하는 수직형 계획

Green park cafe

Green park cafe

커피와 식사를 한바 볼 수 있는

휴게공간

OUTDOOR SPACE

보이든 (Boydell Yard)

미운당조성

진디마당

미운당, 환연수시계

유계시계

비움의 정원 (Void Garden)

속미움길 (Sudmiom Gyeong)

오래 푸른 (Old Leaf Park)

미운당, 환연수시계

유계시계

비움의 정원 (Void Garden)

속미움길 (Sudmiom Gyeong)

오래 푸른 (Old Leaf Park)

속미움길 (Sudmiom Gyeong)

오래 푸른 (Old Leaf Park)

다양시계

Game장

오래 푸른 (Old Leaf Park)

